



3) **Top 3** m2 Faktor NW
 1 Wohnung
 im 1. Obergeschoß nördlich gelegen
 bestehend aus

Diele	11,49		
Abstellraum	2,77		
Zimmer	17,15		
Wohnraum	24,84		
Küche	9,36		
Bad	7,36		
Vorraum	3,22		
Zimmer	18,90		
Zimmer	14,70		
WC	2,38		
zusammen	112,17	1,10	123

Zubehör:
 Balkon 11,00 0,30 3

Keller:
Top 3 126

ca. 7 m²
1 x TG
1 x AAP